



# Näsberget Aktuellt

Informationsblad för medlemmar i Brf Näsberget Timrå

Maj 2024

Hej Alla!

Nu har vi haft årsmöte och det har skett några förändringar i styrelsen. Efter stämman ser styrelsen ut så här inför nästa år:

Thomas Landin, ordförande  
Christine Lundkvist, vice ordförande  
Anna Bladh, sekreterare  
Katarina Söderlind, ledamot  
Göran Viklund, ledamot  
Anna Svelander, suppleant  
Elin Backlund, suppleant  
Peter Dahlin, suppleant

Valberedningen utökades och består nu av:

Kenneth Gyllenkvist  
(sammankallande)  
Roger Dyrstad  
Carola Vikslund

Även Rickie Berg från Nisses deltog. I samband med årsmötet hölls även ett medlemsmöte för att prata ekonomi och underhåll. Kort sammanfattning från det mötet är att vi har stora och dyra underhåll framför oss, och även om en del är påbörjat har vi mycket kvar... Men trots allt detta tråkiga är det viktigt att vi gör det vi kan för att underlätta för oss tillsammans och att vi är rädda om våra fina hus!

Under mötet blev gräsklippningen som vanligt en snackis. Om en klippare går sönder är det viktigt att både märka upp den trasiga klipparen OCH meddela Hasse. Vi pratade även om att tankning av klipparna inne i boden skulle kunna vara en brandrisk, så tankning ska ske utomhus hädanefter. Fler idéer om hur vi skulle kunna förvara klipparna

kom fram, t.ex. containers etc. Vi tittar vidare på frågan.

Är man osäker på vad som gäller runt gräsklippningen för din långa, prata med en granne om vad som är bestämt!

En mycket positiv nyhet vi kan meddela är att Elin B, nyinvald i styrelsen, har väckt liv i föreningens hemsida och aktuell information kommer ut på ett enkelt, snabbare sätt! Även positivt för oss som förening att kunna visa upp en fungerande sida för folk som inte bor här! Här är adressen:

<https://nasberget.bostadsratterna.se/>

Inför sommaren vill vi också som vanligt påminna om att det inte är tillåtet med byggnationer eller andra förändringar utan att ha fått det godkänt av styrelsen. Prata alltid med vicevärden **innan** något påbörjas för att vara säker på vad som gäller. Viktigt att komma ihåg är att det som byggs till eller förändras ALLTID är medlems eget ansvar. Detta är också viktigt att påtala vid eventuella försäljningar. Läs mer i våra stadgar.

Dräneringsarbetet fortsätter på Sodavägen enligt plan. Information kring återställning på Villavägen kommer delas ut till boende där inom kort.

Kontoret håller som vanligt sommarstängt några veckor, i år stänger Hasse under juli månad, veckorna 27-31.

Under de stängda veckorna finns vicevärden tillgänglig på telefon på



# Näsberget Aktuellt

Informationsblad för medlemmar i Brf Näsberget Timrå

Maj 2024

---

tisdagar mellan kl. 18-19, övriga tider för AKUTA ärenden.

Mejladressen till kontoret är:

[brf.nasberget@live.se](mailto:brf.nasberget@live.se)

Vi har problem med fortkörning inom området. Eftersom broar och entréer är placerade så nära vägarna är detta mycket riskfyllt. Vi uppmanar därför alla att sänka hastigheten och föra detta vidare till vänner och bekanta som besöker oss! Förhoppningsvis får vi bukt med detta innan någon olycka sker och innan vi behöver vidta andra åtgärder.

Inför att sommarsäsongen snart drar i gång påminner vi om vikten att grilla på ett säkert sätt med stor försiktighet, och på behörigt avstånd från våra trähus.

Eventuella grillförbud som utfärdas SKALL respekteras. Vi påminner också om att det enligt våra ordningsregler inte är tillåtet att fylla pooler med varmvatten eller tvätta bilar (eller andra fordon) på området på grund av miljöskäl.

Med detta vill vi i styrelsen passa på att önska alla en Glad sommar!

*Mvh Styrelsen*